

Okresný úrad Stropkov
katastrálny odbor

Športová 2

091 01 Stropkov

V Bžanoch, dňa 31.08.2026

Vec: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

Navrhovatelia:

Obec Bžany, Bžany 46, 090 33 Bžany,

IČO: 00 330 370,

DIČ: 2020784271

zastúpená: Bc. Ladislav Vrabel', starosta obce

(ďalej len „predávajúci“)

a

Ing. Ladislav Krupelák, rod. [REDACTED] nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] trvale bytom

[REDACTED] SR, občan SR

(ďalej len „kupujúci“)

týmto navrhujeme Okresnému úradu Stropkov, katastrálny odbor, aby rozhodol o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností, na základe kúpnej zmluvy, uzatvorenej medzi predávajúcim a kupujúcim.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou odpredáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva túto nehnuteľnosť (spolu vlastnícky podiel 1/1):

- pozemok, parcela KN registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 31/105, ostatná plocha vo výmere 414m²

okres: Stropkov, obec: Bžany, katastrálne územie Valkov tak, ako je táto zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Valkov

a kupujúci kupuje od predávajúceho túto parcelu ako celok so všetkým jej príslušenstvom a súčasťami do svojho vlastníctva.

Dohodnutá cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva vo výške 20,- EUR/1m² (slovom: dvadsať eur), čo spolu predstavuje sumu 8 280,- EUR (slovom: osemtisícdvestoosemdesiat eur).

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Navrhujeme, aby Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje. Kúpna zmluva zo strany obce zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 11.09.2026.

Prílohy: Kúpna zmluva
Uznesenie OZ č. 15/4/2024

Navrhovateľia:

Predávajúci:

Obec Bžany

zastúpená

Bc. Ladislav Vrabel'
starosta obce

Kupujúci:

Ing. Ladislav Krupel'ák

Tento návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol vypracovaný spolu s kúpnu zmluvou a podaný JUDr. Marekom Bujdošom, advokátom, Ak Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 3467.

Ing. Marek Bujdoš
advokát